**м-он Гоголя д. 19** Договор № Г19 от 30.05.2016г

Директор ООО «Иверскоет»

_____ Киселев А.Г.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Год постройки | 1975 | подъездов | 8 | общ.площ. | 5 575,70 |
| этажей | 5 | квартир | 118 | коэф.благ | 0,8 |

| Период | Оплачено населением | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 30.06.2016 | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 31.12.16 | Длевое имущество | в т.числе сод.жилья | Всего средств по дому | Выполнено работ | Прибыль/ убыток |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 г | 467297,88 | 55837,35 | 10569,84 | | | 533705,07 | 420886,84 | 112818,23 |
| 2017 г | 1092245,19 | 0,00 | 0,00 | 11 359,62 | 7049,78 | 1103604,81 | 1018789,76 | 84815,05 |
| 2018 г | 1253752,76 | 0,00 | 0,00 | 15976,60 | 10165,91058 | 1269729,36 | 1526673,50 | -256944,14 |
| 2019 г | 1223046,92 | 0,00 | 0,00 | 15892,53 | 10702,03 | 1238939,45 | 876217,67 | 362721,78 |
| 2020 г | 1544368,38 | 0,00 | 0,00 | 435108,93 | 293002,3535 | 1979477,31 | 1478998,49 | 500478,82 |
| **Итого:** | **5580711,13** | **55837,35** | **10569,84** | **478337,68** | **320920,07** | **6125456,00** | **5321566,26** | **803889,74** |

| | | Оплачивается населением за 2020г. | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого |
| Содерж.жилья | Начислено | 87705,93 | 87705,93 | 87705,93 | 87705,93 | 87705,93 | 87705,93 | 87705,93 | 90549,65 | 90549,65 | 90549,65 | 90549,65 | 90549,65 | 1066689,77 |
| | Оплачено | 73884,34 | 89194,68 | 87926,48 | 80761,59 | 90577,26 | 88841,91 | 84382,54 | 83130,55 | 82737,86 | 90926,20 | 89759,43 | 97214,20 | **1039337,04** |
| | Задолженность | -13821,59 | 1488,75 | 220,55 | -6944,33 | 2871,33 | 1135,98 | -3323,39 | -7419,10 | -7811,79 | 376,55 | -790,23 | 6664,55 | -27352,73 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Текущий ремонт | Начислено | 41402,62 | 41402,62 | 41402,62 | 41402,62 | 41402,62 | 41402,62 | 41402,62 | 44103,79 | 42925,27 | 42925,27 | 42925,27 | 42925,27 | 505623,20 |
| | Оплачено | 35838,30 | 43264,72 | 42 649,57 | 39174,18 | 43935,35 | 43093,61 | 40930,55 | 40490,19 | 40298,92 | 44287,19 | 43718,89 | 47349,87 | **505031,34** |
| | Задолженность | -5564,32 | 1862,10 | 1246,95 | -2228,45 | 2532,73 | 1690,99 | -472,07 | -3613,60 | -2626,35 | 1361,92 | 793,63 | 4424,60 | -591,86 |

| Проведено работ по текущему ремонту | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **дата** | **наименование работ** | **ед.изм.** | **объем** | **Стоимость** |
| 2016г. | текущий ремонт | | | 54 396,08 |
| 2017г. | текущий ремонт | | | 306 859,99 |
| 2018г. | текущий ремонт | | | 706 581,50 |
| 2019г. | текущий ремонт | | | 63 469,20 |
| | **Итого** | | | **1131306,77** |
| авг.20 | Ремонт труб канализации стояк кв.2,5 | мп | 2,40 | 2 905,60 |
| авг.20 | Установка информационных стендов | шт | 8 | 15 192,29 |
| сен.20 | Рем.покрытия пола на площадке вход в 1-й под. | шт | 1 | 10 197,09 |
| ноя.20 | Ремонт труб канализации стояк кв. 51,57 | мп | 2,00 | 2 329,67 |
| дек.20 | Установка двери выхода на кровлю под. 7 | шт | 1 | 13 926,00 |
| | **Итого** | | | **44550,65** |
| | **Всего:** | | | **1175857,42** |

| Проведено работ по содержанию жилья | | |
|---|---|---|
| **дата** | **наименование работ** | **Стоимость** |
| 2016г. | Содержание общего имущества | 366 490,76 |
| 2017г. | Содержание общего имущества | 704 879,99 |
| 2018г. | Содержание общего имущества | 809 926,09 |
| 2019г. | Содержание общего имущества | 802 046,44 |
| | **Итого** | **2683343,28** |
| январь | Содержание общего имущества | 87705,93 |
| февраль | Содержание общего имущества | 87705,93 |
| март | Содержание общего имущества | 87705,93 |
| апрель | Содержание общего имущества | 87705,93 |
| май | Содержание общего имущества | 87705,93 |
| июнь | Содержание общего имущества | 87705,93 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв | 20741,6 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 2 кв | 6006 |
| июль | Содержание общего имущества | 87705,93 |
| август | Содержание общего имущества | 90549,65 |
| сентябрь | Содержание общего имущества | 90549,65 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 3 кв | 15946,50 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 3 кв. | 3080,00 |
| октябрь | Содержание общего имущества | 90549,65 |
| ноябрь | Содержание общего имущества | 90549,65 |
| декабрь | Содержание общего имущества | 90549,65 |
| | Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 4 кв | 18901,62 |
| | Дезинфекция МОП в связи с Короновирусом 4 кв. | 10080 |
| | **Итого** | **1141445,49** |
| | **Всего:** | **3824788,77** |